

**ПРОТОКОЛ № 147**  
**Заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации «ЦентрСтройПроект»**

г. Нижний Новгород

27 февраля 2025 года

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:

- 1) Аникина Марина Евгеньевна – Председатель Дисциплинарной комиссии
- 2) Степанова Татьяна Александровна- член дисциплинарной комиссии

Председатель заседания – Аникина М.Е.

Секретарь – Самусевич Н.А.

Явка членов комиссии – 100 %. Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Приглашенные:**

- 1) Самусевич Никита Альбертович – Генеральный директор Ассоциации «ЦСП»
- 2) Лобанова Елена Евгеньевна – председатель Контрольного комитета Ассоциации «ЦСП»

Представители организаций были вызваны на заседание Дисциплинарной комиссии телефонограммой, но на заседание не явились.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП» по результатам проведенных плановых проверок.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», нарушающим Правила саморегулирования в части отсутствия договоров страхования гражданской ответственности.
3. Продление срока приостановления в связи с не устранением замечаний.
4. Рассмотрение вопросов об устранении членами Ассоциации замечаний, вынесенных по итогам предыдущих протоколов Дисциплинарной комиссии.

**По первому вопросу:**

Выступил докладчик Лобанова Е.Е. и сообщила, что согласно представленным дисциплинарной комиссии результатам проведенных плановых проверок, ряд организаций – членов Ассоциации, не соответствуют стандартам и правилам саморегулирования, также рядом организаций не соблюдены Правила контроля, установленные саморегулируемой организацией. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Сити Проект»                                     | ИНН 9729277293   |
| 2) Индивидуальный предприниматель Решетников Андрей Валерьевич                                      | ИНН 524604566233 |
| 3) Индивидуальный предприниматель Соломин Сергей Валерьевич   | ИНН 525007792142 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородская строительная компания»<br>ИНН 5256171981 |                  |
| 5) Общество с ограниченной ответственностью «ИнПром»  | ИНН 5249163436   |
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтажсервис»                                   | ИНН 5249073648   |
| 7) Общество с ограниченной ответственностью «Эра»   | ИНН 2130003310   |
| 8) Общество с ограниченной ответственностью «Топограф»  | ИНН 7603035214   |

|  |                |
|--|----------------|
| 9) Общество с ограниченной ответственностью «ПМЗ-РЕГИОН»               | ИНН 3446017991 |
| 10) Общество с ограниченной ответственностью «Мадригал»                | ИНН 6311160495 |
| 11) Общество с ограниченной ответственностью «ОРТУС»                   | ИНН 2016003057 |
| 12) Общество с ограниченной ответственностью «Технологии нефти и газа» | ИНН 7716852217 |
| 13) Общество с ограниченной ответственностью «Звук и Свет»             | ИНН 5258126409 |
| 14) Общество с ограниченной ответственностью «Барса-НН»                | ИНН 5262362381 |
| 15) Закрытое акционерное общество «СМУ-77»                             | ИНН 5207003751 |
| 16) Общество с ограниченной ответственностью «АктивСтрой»              | ИНН 5260435080 |
| 17) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» | ИНН 5259072604 |
| 18) Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-ФЕНИКС»           | ИНН 9715253736 |
| 19) Общество с ограниченной ответственностью «НИЖНОВГЕОПРОЕКТ»         | ИНН 5257043446 |
| 20) Общество с ограниченной ответственностью «ГК ОСК»                  | ИНН 5263135092 |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 27 марта 2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

#### **По второму вопросу:**

Вынесена на обсуждение информация Председателя контрольного комитета Лобановой Е.Е. по организациям, допустившим просрочку в пролонгации договоров страхования гражданской ответственности. Отсутствие заключенных договоров страхования гражданской ответственности является грубым нарушением стандартов и правил, а также основ саморегулирования в отрасли, что влечет наложение одного из самых строгих видов дисциплинарной ответственности. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

#### **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородская строительная компания»  
ИНН 5256171981
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «АМ Монтажник» ИНН 6321396637
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» ИНН 5259072604
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Проектмонтажиндустрия» ИНН 6317104909
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Сантехкомплект» ИНН 5257092186
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» ИНН 6319701153

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок 27 марта 2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

#### **По третьему вопросу:**

Выступил Генеральный директор Самусевич Н.А. и доложил, что организации, которые не устранили нарушения по результатам предыдущих Протоколов Дисциплинарной комиссии и право которых было **ПРИОСТАНОВЛЕНО**, подлежат исключению из членов Ассоциации «ЦСП» в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 55.8, части 16 ст. 55.8, пунктом 3 части 2 статьи 55.15, пунктом 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

#### **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Продлить **ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ** права члена Ассоциации осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» ИНН 1603002962
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМЖЕЛДОРПРОЕКТ» ИНН 5017120440

- |   |                |
|---|----------------|
| 3) Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом»                       | ИНН 5256053018 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «ПТО»                           | ИНН 5249154110 |
| 5) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго»                    | ИНН 5053052724 |
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «МСК проект»                    | ИНН 5258129343 |
| 7) Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй»                  | ИНН 7719888910 |
| 8) Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСЕРВИС»                     | ИНН 5235007758 |
| 9) Общество с ограниченной ответственностью «ТРАСТ»                         | ИНН 5258061494 |
| 10) Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнес»                  | ИНН 6316152071 |
| 11) Общество с ограниченной ответственностью «АРТСТРОЙПРОЕКТ»               | ИНН 5835134620 |
| 12) Общество с ограниченной ответственностью «МиниВОД»                      | ИНН 2628058398 |
| 13) Общество с ограниченной ответственностью «АРХОНТ»                       | ИНН 5834122728 |
| 14) Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ-КОМ»                    | ИНН 5258133766 |
| 15) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВЕКТОР» | ИНН 6320045467 |
| 16) Общество с ограниченной ответственностью «Фиолент плюс»                 | ИНН 5834116756 |
| 17) Общество с ограниченной ответственностью «АВАН»                         | ИНН 5257140633 |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 27 марта 2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**По четвертому вопросу:**

Заслушана информация Лобановой Е.Е. об устранении нарушений членами Ассоциации, право которых было приостановлено в связи с несоблюдением Правил контроля, установленным саморегулируемой организацией. Данные нарушения устранены следующими организациями:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «АРТЕХПРОЕКТ» | ИНН 5243014445 |
|---|----------------|

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**ВОЗОБНОВИТЬ** право члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «АРТЕХПРОЕКТ» | ИНН 5243014445 |
|---|----------------|

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Аникина М.Е.

Член Дисциплинарной комиссии

Степанова Т.А.

Секретарь

Самусевич Н.А.

